

# HALLIEN, SÄÄSUOJIEN JA TELTTOJEN VUOKRAUSEHDOT

Voimassa 1.1.2005 alkaen

## 1. Soveltamisala ja määritelmät

Näitä vuokrausehtoja sovelletaan vuokralleottajan vuokratessa kalustoa Lainapeite Oy:ltä sen toimipisteestä. Kalustolla tarkoitetaan tässä sopimuksessa Lainapeite Oy:n omistamaa hallia, sääsuojaa tai telttaa.

Sääsuojalla tai teltalla tarkoitetaan sellaista välikaista siirrettävää suojaksi tarkoitettua rakennelmaa, joka ei täytä viranomaisten hallille vaatimia rakenteiden lumi- ja tuulikuormanormeja.

Hallilla tarkoitetaan ympärivuotiseen käyttöön tarkoitettua rakennelmaa, joka täyttää viranomaisten määrittelemät lumi- ja tuulikuormat.

Vuokralleottajalla tarkoitetaan jäljempänä vuokralleottajana olevaa elinkeinoharjoittajaa tai kuluttajaa.

Näillä ehdoilla ei vähennetä kuluttajansuojalain (38/1978) mukaan kuluttajalle kuuluvia oikeuksia.

## 2. Luovutuskielto

Vuokralleottajalla ei ole oikeutta ilman Lainapeite Oy:n erikseen kirjallisesti antamaa suostumusta luovuttaa kalustoa edelleen, pantata tai lainata kalustoa tai siirtää vuokrasopimusta kolmannelle osapuolelle.

## 3. Hinnat ja vuokra-aika sekä peruutusehdot

Vuokraukseen sovelletaan Lainapeite Oy:n kulloinkin voimassa olevaa hinnastoa, joka on nähtävissä Lainapeite Oy:n toimipisteessä. Hinnastosta ilmenevät sovellettavien vuokrien, korjaushintojen ja korvaushintojen lisäksi myös sovellettavat maksuehdot.

Sovellettavat vuokra-ajat ja vähimmäisvuokra-aika ilmenevät hinnastosta. Vuokra-aika alkaa vuokrasopimuksen päiväyksestä ko. päivä mukaan lukien ja päättyy päivänä, jolloin asiakas palauttaa kaluston vuokraehtojen mukaisesti Lainapeite Oy:n toimipisteeseen. Vuokra-aikaan luetaan myös palautuspäivä.

Kaluston mahdollisesta korjaamisesta aiheutunut Lainapeite Oy:n saatava laskutetaan kaluston palautuksen jälkeen, viimeistään kolmen (3) kuukauden kuluessa palautuksesta lukien.

Lainapeite Oy:llä on myös vuokra-ajan kuluessa oikeus tehdä muutoksia hinnastoihin. Muutokset tulevat tällöin voimaan kuukauden kuluttua siitä, kun niitä koskeva ilmoitus on lähetetty vuokralleottajalle tämän ilmoittamaan osoitteeseen. Mikäli vuokralleottaja ei hyväksy muutosta, vuokralleottaja voi sovitusta vuokrauksesta riippumatta keskeyttää vuokrauksen palauttamalla kaluston ennen muutoksen voimaan tuloa.

Mikäli vuokralleottaja peruuttaa tilauksen tai muuttaa tilauksen toimitusaikaa on Lainapeite Oy:llä oikeus veloittaa tehdystä työstä ja syntyneistä kustannuksista toteutuman mukaan.

Hinnaston hinnat eivät sisällä arvonlisäveroa. Arvonlisävero lisätään hinnaston mukaisiin hintoihin.

## 4. Viranomaisluvut

Vuokralleottaja vastaa siitä, että kulloinkin tarvittavat viranomaisluvut (esim. rakennuslupa) haetaan ja ovat kunnossa. Lupien tulee olla kunnossa kun Lainapeite Oy ennalta määrätyn ajankohtana ryhtyy mahdollisesti sovituihin toimenpiteisiin (esim. pystytys).

## 5. Vakuuttaminen

Vuokralleottajan tulee vakuuttaa kalusto Lainapeite Oy:n ilmoittamasta jälleenhankinta-arvosta. Edunsaajan vakuutus sopimuksessa tulee olla kaluston omistava Lainapeite Oy ja vuokralleottajan tulee toimittaa jäljennös vakuutus sopimuksesta Lainapeite Oy:lle. Vakuutusmaksu ei sisälly vuokraan.

## 6. Vuokrakaluston käyttöönotto ja käyttäminen

Vuokralleottajan tulee kaluston luovutuksen yhteydessä tarkastaa kalusto. Kalusto on Lainapeite Oy:n omaisuutta ja vuokralleottajan tulee vastata sen kunnon säilymisestä normaaliksi katsottavaa kulumista lukuun ottamatta. Vuokrauskohteen muutostyöt tai korjaukset saa tehdä vain Lainapeite Oy tai sen valtuuttama henkilö.

Vuokralleottaja on vastuussa vuokrauskohteen katoamisesta tai vahingoittumisesta vuokra-aikana. Lainapeite Oy ei vastaa niistä vahingoista, mitkä vuokralleottaja aiheuttaa pystyttäessään tai purkaessaan itse kalustoa. Lainapeite Oy:llä on oikeus milloin tahansa vuokra-aikana tarkistaa kalusto.

Tarjouksen ja tilauksen mukaiset hinnat ovat voimassa mikäli kuljetukset, nostot, asennustyöt, varastointi jne. voidaan suorittaa sovitun aikataulun mukaisesti esteettä, ellei muuta ole sovittu. Ylimääräisestä työstä veloitamme kulloinkin voimassa olevan tuntiveloitushinnaston mukaan. Vuokralleottaja vastaa siitä, että ennen töiden aloittamista asennuspaikka on vapaa lumesta ja kaikesta asennustyötä häiritsevistä tavarasta tai materiaalista ja että asennuspaikalle on esteetön kulku. Vuokralleottaja vastaa siitä, että asennuspaikan pohja ja rakenteet joihin pystytettävät rakenteet joudutaan ankkuroimaan, kestävätkä niille kohdistuvat kuormitukset.

## 7. Kaluston palauttaminen ja vuokralleottajan vastuu kaluston kunnosta tai katoamisesta

Kalusto tulee palauttaa vuokra-ajan päättyessä Lainapeite Oy:n toimipisteeseen. Kaikista kaluston palauttamisesta ja takaisinotomisesta aiheutuneista kustannuksista vastaa vuokralleottaja.

Palautettaessa kaluston tulee olla puhdistettuna, pakattuna ja muutoin samanlaisessa kunnossa kuin se luovutettaessa oli. Kustannukset mahdollisesta arvonalennuksesta tai vahingosta, jotka eivät kuulu normaaliin kulumiseen, laskutetaan vuokralleottajalta jälkikäteen vuokrauksen päättyttyä. Mikäli kalusto on korjauskelvoton, tuhoutunut tai kadonnut, Lainapeite Oy veloittaa kaluston uushankinta arvon.

Viimeksi mainitussa tapauksessa vuokralleottajalla on korvauksen sijasta oikeus lunastaa kalusto itselleen maksamalla korvaushinnan lisäksi sille laskettu kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Omistusoikeus kalustoon siirtyy, kun korvaushinta arvonlisäveroineen sekä kaikki ko. vuokraukseen liittyvät saamiset on maksettu.

## 8. Vuokralleottajan maksuviivästyksen ja olennaisen sopimusrikkomuksen seuraukset

Lainapeite Oy:llä on oikeus maksuviivästyksen johdosta periä elinkeinonharjoittajalta Lainapeite Oy:n kulloinkin soveltaman viivästyskorkokannan ja hinnaston mukainen viivästyskorko. Kuluttaja on velvollinen maksamaan viivästyneelle maksulle korkolain (633/82) mukaisen viivästyskoron.

Mikäli vuokralleottaja olennaisesti laiminlyö sopimuksen mukaisten maksujen suorittamisen tai muutoin olennaisesti rikkoo vuokrasopimuksen ehtoja, Lainapeite Oy:llä on oikeus purkaa sopimus ja noutaa vuokralleottajan kustannuksella kalusto takaisin. Noutamisesta Lainapeite Oy ilmoittaa kirjallisesti etukäteen vuokralleottajalle vuokrasopimuksessa ilmoitettuun osoitteeseen.

## 9. Lainapeite oy:n vastuu

Lainapeite Oy vastaa kaluston normaalista kulumisesta aiheutuvista korjauskustannuksista.

Mikäli kalustossa on luovutushetkellä vikoja tai puutteita, Lainapeite Oy:n vastuu rajoittuu kaluston vaihtamiseen virheettömään.

Lainapeite Oy ei vastaa kaluston käytöstä tai rikkoutumisesta vuokralleottajalle tai kolmannelle osapuolelle mahdollisesti aiheutuvista välillisistä tai välittömistä kustannuksista tai vahingoista.

## 10. Erimielisyyksien ratkaiseminen

Tästä vuokrasopimuksesta mahdollisesti syntyvät erimielisyydet ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa. Kuluttajalla on kuitenkin oikeus nostaa kanne myös sen paikkakunnan yleisessä alioikeudessa, jonka tuomiopiirissä hänellä on asuinpaikka.